



**A LA COMISIÓN NACIONAL DEL  
MERCADO DE VALORES**

**Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.** ("BBVA"), de conformidad con lo establecido en la legislación del Mercado de Valores, comunica la siguiente:

**INFORMACIÓN RELEVANTE**

Como continuación al hecho relevante publicado con fecha 29 de noviembre de 2017, se informa que hoy, una vez obtenidas las autorizaciones preceptivas, se ha cerrado la operación de traspaso del negocio inmobiliario de BBVA en España (el Negocio) a Cerberus Capital Management, L.P. ("**Cerberus**"). El cierre de la operación ha supuesto la venta de un 80% del capital social de la sociedad Divarian Propiedad, S.A. ("**Divarian**") a una entidad gestionada por Cerberus.

Divarian es la sociedad a la que el Grupo BBVA previamente aportó el Negocio, si bien la efectiva transmisión de algunos activos inmobiliarios ("**REOs**") está sujeta al cumplimiento de determinadas condiciones, tal y como se reflejó en el hecho relevante citado. El precio final a pagar por Cerberus se ajustará en función de los REOs que finalmente se aporten.

Se estima que la operación no tendrá un efecto significativo en el beneficio atribuido del grupo BBVA, ni en el Common Equity Tier 1 (fully loaded).

Madrid, 10 de octubre de 2018